

**Amministrazione Provinciale di Forlì-Cesena**  
**P.zza Morgagni, 9 – 47100 Forlì –**

**Servizio Pianificazione Territoriale**

**CONFERENZA DI PIANIFICAZIONE**

**Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.P.)  
della Provincia di Forlì-Cesena**

L.R. 20/2000 art. 26 e 27 e art.14

**Verbale della seduta n.15 del 16.12.2004**

Convocata con invito prot. prov.le prot. 90577 del 02/12/2004, il giorno Giovedì 16 dicembre 2004 alle ore 10.00 presso la Sala del Consiglio Provinciale in Piazza G.B.Morgagni, 9 a Forlì, si è svolta la **quindicesima seduta** della Conferenza di Pianificazione, indetta ai sensi dell'art.26 e 27 della L.R.20/2000, nell'ambito del procedimento di approvazione del **Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (P.T.C.P.)** della Provincia di Forlì-Cesena.

Alla seduta risultano convocati e sono presenti:

<b>ENTE</b>	<b>RAPPRESENTANTE</b>	<b>Sessione Mattutina</b>
Regione Emilia Romagna	Paolo Mattiussi	presente
ARPA Sezione provinciale di Forlì-Cesena	Claudia Piombi Barnabè	presente
AUSL Dipartimento Prevenzione Cesena		
AUSL Dipartimento Prevenzione Forlì		
Autorità Bacini Romagnoli		-
Autorità di Bacino Marecchia-Conca		-
C.M. dell'Acquacheta	Fausto Saragoni	presente
C.M. dell'Appennino Cesenate	Giorgio Gardini	presente
C.M. dell'Appennino Forlivese	Ivo Macrelli	presente
Consorzio di Bonifica Romagna Centrale		-
Consorzio di Bonifica Romagna Occidentale		-
Consorzio di Bonifica Savio-Rubicone		
Parco nazionale delle Foreste Casentinesi		-
Servizio Tecnico Bacino	Alessandro Stefani	presente
Soprintendenza archeologica dell'E.R.		-
Soprintendenza Beni Architettonici e Paesaggio	Luciano Marni	presente
Autorità di Bacino del Fiume Tevere		-
Riserva Naturale Orientata Bosco di Scardavilla		-
Istituto per i beni artistici, culturali e naturali della RER	Stefano Pezzoli	presente
Corpo forestale dello stato Cord. Prov.le di Forlì		
Direzione Regionale Beni Culturali e Paesaggistici	Andrea Sardo	presente

Servizio Programmazione prov. le	Marina Flamigni	presente
Rete Ferroviaria Italiana D.C.I.	Giovanni Navarro	presente
<b>PROVINCIE CONTERMINI</b>		
Ravenna	Igino Pasi	presente
Rimini	illeggibile	presente
Arezzo		-
Firenze		-
<b>COMUNI DELLA PROVINCIA</b>		
Bagno di Romagna	Mirta Barchi	presente
Bertinoro	Arianna Bocchini	presente
Borghesi	Marco Bardi	-
Castrocaro	Ezio Piazza	presente
Cesena	Maura Misericocchi	presente
Cesenatico		
Civitella di Romagna	Claudia Locatelli	presente
Dovadola	Mario Giorgi	presente
Forlì	Gabriele Zelli	presente
Forlimpopoli	Sergio Lorenzi	presente
Galeata	Marino Cipressi	presente
Gambettola	Pascucci Giovanni	presente
Gatteo	Fabrizio Ricci	presente
Longiano	Leonardi	presente
Meldola	Giansante Biserni	presente
Mercato Saraceno	Giorgio Gardini	presente
Modigliana	Caludio Samorì	presente
Montiano		-
Portico e S.Benedetto		
Predappio	Giorgio Frassinetti	presente
Premilcuore	Valerio Varoli	presente
Rocca S.Casciano	Rita Monti	-
Roncofreddo		presente
S.Mauro Pascoli	Gianfranco Gori	presente
S.Sofia	illeggibile	presente
Sarsina		
Savignano sul Rubicone	Enzo Colonna	presente
Sogliano sul Rubicone		
Tredozio	Luigi Versari	presente
Verghereto		-

**Ass.re Moretti:** introduce la seduta ed illustra la tempistica per la redazione del piano da adottare. Passa la parola al Dr. Mattiussi della RER

**Dr. Mattiussi (Rappresentante RER):** Spiega che la RER ha intenzione di pervenire ad un accordo di pianificazione per quanto riguarda il PTCP, mentre per i PSC è diverso, in quanto si rapportheranno fra loro la Provincia ed i Comuni.

Fa presente che la RER ha richiesto una serie di adempimenti da espletare nel periodo intercorrente tra la seduta conclusiva e la formale adozione del Piano; tali adempimenti sono stati formalizzati nella delibera della Giunta Regionale, consegnata oggi, che verrà allegata al Verbale Conclusivo. Tali questioni sollevate non inficiano la volontà della Giunta Regionale di procedere verso l'accordo di Pianificazione; raggiungere l'accordo significa che Regione e Provincia lavoreranno insieme per la definizione di tali problematiche.

**Dr. Gabrielli (Dirigente Servizio Pianificazione):** Invita tutte le Amministrazioni e gli Enti presenti a consegnare ogni eventuale ulteriore documento nella seduta odierna, al fine da poterlo inserire nel Verbale conclusivo.

Si dà atto che dall'ultima seduta a questa seduta conclusiva sono pervenuti i seguenti apporti:

- Istituto per i Beni Artistici, culturali e naturali della Regione Emilia Romagna prot. n.12365
- Comune di Civitella di Romagna prot. n.0016820
- Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici dell'Emilia Romagna Bologna
- Giunta Regionale dell'Emilia Romagna Progr. N. 2506/2004
- Provincia di Rimini prot. n. 62288
- Comune di Premilcuore prot. n.6861
- Comune di Predappio prot. n.14921
- Comune di Meldola prot. n.0026451
- Comune di Rocca S.Casciano
- Comune di Svignano sul Rubicone prot. n.33443
- Comune di S.Sofia

**Dr. Stefano Piazzoli (Rappresentante Istituto Beni Culturali RER):** Fa presente che è stato consegnato del materiale riguardante soprattutto i 14 Comuni in cui sono evidenziati alcuni temi che presentano alcune problematiche, ad esempio riguardo l'individuazione dei centri storici di Santa Sofia; Castrocaro Terme e Terra del Sole; Portico di Romagna. Rileva inoltre che alcune espansioni previste nei PSC interessano talvolta aree che sarebbero da tutelare, per esempio a Bertinoro (Collinello, Polenta) ed a Galeata (Pianetto). Fa presente che in sede di Conferenza di Pianificazione della Provincia di Rimini è stata consegnata una perimetrazione delle aree di interesse paesaggistico-ambientale, che potrà eventualmente essere consegnata anche a questa Provincia per recepirne le informazioni nei PSC.

**Dr. Frassinetti (Ass. Comune di Predappio):** Illustra l'apporto consegnato nella seduta odierna da parte del Comune di Predappio; segnala in particolare che nel disegno dell'andamento del perimetro del territorio consolidato si dovrà tenere conto di alcune varianti urbanistiche il cui procedimento in itinere non si è ancora concluso.

**Eugenio Pari (Ass.re Provincia di Rimini):** Fa presente la necessità per la propria Provincia, della realizzazione di una connessione strategica con l'asse orientale Roma-Cesena-Venezia; fa altresì presente che il PTCP di Rimini ha indicato un nuovo collegamento del tracciato della S.S.9 con il casello Rimini Nord della A14. Evidenzia pertanto la priorità della realizzazione della Variante alla S.S.9 da Rimini Nord a Cesena, congiuntamente alla variante S.S.16 da Rimini Nord a Cattolica.

**Biserni (Comune di Meldola):** Segnala di avere presentato un documento contenente in sintesi le seguenti richieste:

- che il contenuto delle varianti in itinere entri a far parte del PSC;
- che i ponti di attraversamento del Bidente individuati in cartografia rappresentino solo un'indicazione non vincolante, da sottoporre a successiva verifica;
- che sia individuata una nuova area a servizi di fronte all'IRST;
- che siano definite le aree di Via Fornaci;
- che siano individuati come ambiti da riqualificare le aree attualmente occupate da allevamenti sulla strada Meldola-Fratta;
- che sia inserita fra le infrastrutture l'area a parco presso l'"Istituzione Davide Drudi".

**Arch. Chiauzy (Comune di Savignano):** Richiede per l'area provinciale Cagnona un aumento di superficie da destinare ad area commerciale (medie strutture) per produttori locali di alta moda; l'attuazione è condizionata al contestuale interrimento dell'elettrodotto esistente.

Per il Piano di Riqualificazione Urbana Valle Ferrovia richiede una modifica delle superfici alimentari e non alimentari previste.

**Valerio Varoli (Comune di Premilcuore):** Ripropone due temi, già esposti nelle precedenti sedute: il tema dei parchi eolici: richiede che si preveda la possibilità di insediamento di tali strutture sia in cartografia che nel RUE; ed il tema della viabilità alternativa: richiede il riconoscimento dell'importanza del collegamento alternativo esistente tra Santa Sofia e Premilcuore.

**Arch.Sardo (Direzione Regionale per i Beni Culturali e Paesaggistici dell'ER):** Fa presente tre problematiche:

1. Richiede per i parchi eolici una valutazione attenta degli impatti paesaggistici di tali strutture;
2. Fa presente che vi sono edifici rurali che non sono oggetto di specifiche tutele di tipo storico-testimoniale;
3. Fa presente la necessità di un elaborato di sintesi della vincolistica presente sul territorio.

**Ariana Bocchini (Sindaco Bertinoro):** Richiede il riconoscimento di alcune strutture commerciali insediate sulla Via Emilia, che attualmente si trovano in stato di precarietà normativa.

**Ing. Locatelli (Comune di Civitella):** Ribadisce alcune osservazioni già presentate in fase di avvio della Conferenza riguardanti in particolare: il perimetro di TU e degli ambiti; gli ambiti lungo la strada provinciale; gli insediamenti produttivi (viene individuato un criterio di priorità).

Segnala la mancata indicazione della strada Voltre-Pian di Spino e del tracciato di servizio alternativo di fondovalle del Voltre (che presenta comunque problematiche di calanchi e frane); fa presente altresì le problematiche legate al depuratore per la vallata.

Sottolinea l'importanza dei risultati della Valsat sugli ambiti proposti.

**Santa Sofia (Ass. al Piano Strutturale):** Fa presente che nella seduta odierna è stato presentato un documento riguardante in sintesi i seguenti punti:

1. aumento dell'indice perequazione di un'area
2. inserimento due aree di limitata estensione adiacenti a tessuti residenziali esistenti.
3. ricucitura tra abitativo e produttivo esistente in prossimità del Cimitero di Santa Sofia (in prossimità del distributore di progetto);
4. individuazione di area di fronte agli impianti di Capaccio con destinazione a servizi;
5. cambio di destinazione di un'area in prossimità dell'azienda "Pollo del Campo";
6. individuazione di un'area verde attrezzata in prossimità della Casa di Riposo;
7. individuazione di piccoli lotti residenziali interclusi;
8. eliminazione di aree di nuova previsione per presenza di dissesti.
9. SS Carnaio e collegamento intervallivo tra Campo Sonaldo;
10. approfondimento rete depurativa e fognaria della vallata;
11. impianti eolici.

**Dr. Fiumi (ARPA a nome del Direttore Dr. Scarponi):** Esprime condivisione sul Verbale Conclusivo trasmesso agli enti in bozza; fa presente che sui PSC e sulle questioni di più difficile definizione (energie rinnovabili, zonizzazioni acustiche, aree industriali dismesse, ecc.) si rimanda ad un futuro apporto di ARPA in sede di osservazioni al piano adottato, ed in sede di redazione dei RUE.

**Sindaco (Comune di Rocca San Casciano):** Comunica che in data odierna è stato presentato un documento contenente la formalizzazione di alcune richieste specifiche.

**Marino Cipressi (Comune di Galeata):** Fa presente che il Comune ha consegnato un documento specifico in cui si formalizzano osservazioni al piano e fa altresì presente che il Comune ha in corso alcune varianti che dovranno in seguito essere recepite.

**Urb Gabrielli:** Dà atto che il Verbale Conclusivo, come trasmesso in bozza ai partecipanti alla Conferenza, è stato integrato con alcune parti mancanti. Gli allegati saranno quindi inviati a seguito ai partecipanti.

**Scarponi (Direttore Generale ARPA):** Chiede chiarimenti circa il fatto che oggi viene richiesto di firmare un verbale che contiene allegati non consegnati ai presenti

**Mattiussi (Regione Emilia Romagna):** Fa presente che quanto gli allegati – parte integrante del Verbale – sono espressioni autonome dei partecipanti alla conferenza.

Si dà atto che tutte le posizioni espresse saranno tenute in considerazione per la predisposizione del Piano Territoriale di Coordinamento.

**Moretti:** Ritiene che l'unica posizione possibile sia quella di prendere atto degli allegati.

**Scarponi (Direttore Generale ARPA):** Richiede che nel Verbale sia dato atto degli allegati pervenuti e materialmente depositati presso la Provincia.

**Alessandro Stefani (Servizio Tecnico di Bacino):** Fa presente che nella sintesi contenuta nei Verbali vi sono lievi difformità rispetto a quanto espresso.

**Urb. Gabrielli:** Fa presente che successivamente sarà consegnato ai partecipanti il fascicolo degli interventi scritti presentati nel corso della conferenza.

**Sindaco di San Mauro:** Fa presente che nella seduta odierna è stata presentata una ulteriore precisazione di quanto già inviato in atti.

**Biserni (Ass.re Urbanistica di Meldola):** Richiede che in fondo al verbale siano elencati i documenti e sia dato atto che questi sono i documenti pervenuti.

**Antonellini (Provincia di Ravenna):** Segnala che lo stesso problema si è verificato per la Provincia di Ravenna ed è stato risolto reinviando ad una successiva seduta della Conferenza per la firma del verbale e degli allegati.

**Mattiussi:** Ritiene che la Conferenza si conclude unanimemente; l'accordo di pianificazione consentirà di semplificare i tempi amministrativi in quanto, nel periodo successivo, Regione e Provincia lavoreranno insieme. Si dà atto che i documenti dei partecipanti sono depositati agli atti. E' esplicitamente indicato che la Provincia può proporre varianti normative al piano paesistico (es. specchi irrigui) ed al Programma Integrato dei Trasporti.

**Urb. Gabrielli:** Si rimanda al giorno Mercoledì 22 dicembre alle ore 10 per l'apposizione della firma del Verbale Conclusivo e dei relativi allegati presso la Sala del Consiglio di questa Sede Provinciale.

Del che è verbale letto, firmato e sottoscritto.

Forlì 17.12 .2004

Il Segretario  
della Conferenza di Pianificazione  
*Arch. Elisabetta Fabbri Trovanelli*

Il Presidente  
della Conferenza di Pianificazione  
*Ass. Orazio Moretti*