



ORIGINALE

AMMINISTRAZIONE PROVINCIALE DI FORLÌ'-CESENA

Prot. Gen. N. 91654/2008

PROCESSO VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA PROVINCIALE

L'anno duemilaotto addì 14 (quattordici)

del mese di Ottobre alle ore 09:00, presso la sala delle adunanze,

previo avviso del Presidente, si è riunita la Giunta Provinciale, nelle persone dei Sigg.:

- | | | | | | |
|-----|------------|------------|---|-----------------|---|
| 1) | BULBI | MASSIMO | - | PRESIDENTE | |
| 2) | CASTAGNOLI | MAURIZIO | - | VICE PRESIDENTE | |
| 3) | BAGNARA | GIANLUCA | - | ASSESSORE | |
| 4) | BELLAVISTA | IGLIS | - | ASSESSORE | A |
| 5) | COLLARETA | MARGHERITA | - | ASSESSORE | A |
| 6) | GARBUGLIA | LUCIANA | - | ASSESSORE | |
| 7) | MANNI | ALBERTO | - | ASSESSORE | |
| 8) | MORETTI | ORAZIO | - | ASSESSORE | |
| 9) | RUSTICALI | LUIGI | - | ASSESSORE | |
| 10) | SANSAVINI | LUIGI | - | ASSESSORE | |

Presiede il PRESIDENTE BULBI MASSIMO.

Assiste il SEGRETARIO GENERALE CIANCI GIUSEPPE.

Il numero è legale, la seduta è aperta.

OGGETTO N. 528

COMUNE DI FORLÌ'. VARIANTE AL P.R.G. ADOTTATA CON DELIBERAZIONE DEL C.C. N. 72 DEL 12.05.2008, DENOMINATA "POLO TECNOLOGICO AERONAUTICO - ADOZIONE" ESPRESSIONE PARERE IN MERITO ALLA VERIFICA PRELIMINARE EX ART. 2, COMMA 4, DEL D.LGS 152/2006, COME MODIFICATO DAL D.LGS 4/2008.

LA GIUNTA PROVINCIALE

Vista la Variante adottata dal Consiglio Comunale con deliberazione n. 72 del 12.05.08, denominata “Polo Tecnologico Aeronautico – Adozione”, trasmessa a questa Amministrazione Provinciale, in data 02.07.08, in atti con prot. prov.le 67958 del 09/07/2008;

Visto che, contestualmente all’avvio del procedimento di variante urbanistica il Comune trasmetteva anche il Rapporto Preliminare, redatto ai sensi dell’art. 12 “verifica di assoggettabilità” del D.lgs. 152/2006 e s.m.i.;

Verificato in modo specifico il “Rapporto Preliminare” redatto dal Comune di Forlì ai sensi del D.Lgs. 152/2006 come modificato dal D.lgs. 4/2008 – in merito alla Verifica di assoggettabilità di cui all’art. 12 del citato decreto legislativo;

Richiamati, con riferimento agli elementi utili ai fini del presente provvedimento, i contenuti della variante in oggetto:

1. La ridefinizione dell’assetto viario della zona:
 - a. la strada di collegamento della via Seganti con la tangenziale Est viene definita come opera esterna ai comparti, pur conservando sostanzialmente il tracciato già previsto;
 - b. l’individuazione di una nuova strada a Servizio delle aree destinate a FA 1 “Attrezzature pubbliche e di interesse pubblico, di interesse urbano territoriale – Sedi universitarie, centri di ricerca e relativi servizi”;
2. ridisegno del tracciato di collegamento diretto dell’aeroporto e del Polo Tecnologico con la stazione ferroviaria così come individuato da apposito studio di fattibilità;
3. aumento delle aree pubbliche zonizzate come FI 8 “Attrezzature pubbliche e di interesse pubblico, di interesse urbano-territoriale - Pozzi di approvvigionamento idrico”, e FI 10 “Altri impianti ed attrezzature” riducendo le aree destinate ad usi terziari;
4. aumento delle aree destinate a FA 1 “attrezzature pubbliche e di interesse pubblico, di interesse urbano territoriale – Sedi universitarie, centri di ricerca e relativi servizi” riducendo le aree ad usi terziari;
5. ridefinizione dei perimetri e dei parametri, in relazione alle modifiche decritte sopra, dei comparti PT 1, 2, 3, 4;
6. Inserimento di una rotatoria fra via Biagio Bernardi e via Cerchia e la strada di collegamento con la tangenziale;

Considerato che:

- la modifica dell’assetto viario del Polo Tecnologico si rende necessaria al fine, da una parte, di svincolare dai comparti la realizzazione del collegamento tra l’aeroporto e la tangenziale, dall’altra di prevedere una strada di servizio alle attrezzature pubbliche,

- con accesso diretto al collegamento aeroporto – tangenziale, al fine di alleggerire il traffico su via Fontanelle;
- la modifica del tracciato del collegamento diretto dell'aeroporto e del Polo Tecnologico con la stazione ferroviaria, così come individuato da apposito studio di fattibilità, è necessaria per migliorarne la fattibilità;
- l'inserimento di una rotatoria fra via Biagio Bernardi e via Cerchia e la strada di collegamento con la tangenziale, garantisce migliori condizioni di sicurezza;
- l'aumento delle aree pubbliche zonizzate come FI 8 "Attrezzature pubbliche e di interesse pubblico, di interesse urbano-territoriale - Pozzi di approvvigionamento idrico", e FI 10 "Altri impianti ed attrezzature", a scapito delle aree destinate ad usi terziari, si rende necessario per rendere possibile la realizzazione sull'area di un impianto di produzione calore per il sistema di teleriscaldamento Città di Forlì. La nuova destinazione d'uso permette di realizzare le opere necessarie a servire l'intera area del Polo Tecnologico con una tecnologia innovativa e meno inquinante rispetto all'attuale sistema di produzione del calore.
- l'aumento delle aree destinate a FA 1 "attrezzature pubbliche e di interesse pubblico, di interesse urbano territoriale – Sedi universitarie, centri di ricerca e relativi servizi" è motivata dalla necessità di incrementare le aree per sedi universitarie, centri di ricerca e relativi servizi per ospitare i Laboratori della Facoltà di Ingegneria Aeronautica e per garantire altre future esigenze;

Atteso che gli esiti del rapporto preliminare escludono una rilevanza degli impatti dovuti alla variante, ritenendo non necessario assoggettare la stessa a preventiva valutazione ambientale strategica (VAS);

Dato atto che il Rapporto Preliminare, redatto ai sensi dell'art. 12 "verifica di assoggettabilità" del D.lgs. 152/2006 e s.m.i., è stato trasmesso alle autorità competenti in data 11 luglio 2008 (prot. prov. n. 69213 del 11/07/08);

Dato atto, inoltre, che l'AUSL di Forlì e A.R.P.A. hanno escluso la necessità di procedere alla valutazione ambientale strategica (VAS) attraverso l'espressione dei relativi pareri in adempimento a quanto previsto al comma 2 dell'art. 12 del suddetto decreto:

- parere AUSL prot. n. 49428 del 19/08/2008;
- parere A.R.P.A prot. n. 2008/9883 del 7/10/2008;

Ritenuta complessivamente condivisibile la valutazione conclusiva circa il fatto che la variante in oggetto non prefigura impatti significativi sull'ambiente;

Tutto ciò premesso, sentita l'autorità procedente, tenuto conto dei pareri espressi dai soggetti competenti in materia ambientale sopra richiamati, si ritiene che la variante urbanistica in oggetto, possa essere esclusa dalla procedura di VAS di cui agli articoli da 13 a 18 del D.lgs. 152/2006, come modificato dal D.lgs. 4/2008, in quanto le modifiche proposte non prefigurano impatti significativi sull'ambiente;

Dato atto infine che questa Provincia provvederà a rendere pubblico il risultato della verifica di assoggettabilità, ai sensi dell'art. 12, comma 5,

richiamate le premesse narrative

Visto il parere favorevole espresso dal Dirigente del Servizio Pianificazione Territoriale in merito alla regolarità tecnica della proposta, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267/00;

A voti unanimi;

DELIBERA

1. di escludere la variante urbanistica in oggetto dalla procedura di VAS di cui agli articoli da 13 a 18 del D.lgs. 152/2006, come modificato dal D.lgs. 4/2008, in quanto le modifiche proposte non prefigurano impatti significativi sull'ambiente;
2. di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile;
3. di trasmettere il presente atto al Comune di Forlì.

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue.

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO GENERALE

PUBBLICAZIONE ed ESECUTIVITA'

Il sottoscritto certifica che copia della deliberazione viene affissa all'Albo Pretorio di questa Provincia dal _____ per quindici giorni consecutivi e diviene esecutiva dopo il decimo giorno della predetta data.

IL SEGRETARIO GENERALE

Il sottoscritto certifica che la presente deliberazione è dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi dell'art.134, 4° comma del D.Lgs. 18.8.2000, n. 267.

IL SEGRETARIO GENERALE
