



ORIGINALE

PROVINCIA DI FORLÌ'-CESENA

GIUNTA PROVINCIALE

SEDUTA DEL 12 Ottobre 2010

In seduta odierna, alle ore 09:00, nella sala delle adunanze della Residenza Provinciale, Piazza G. B. Morgagni n. 9 – Forlì, previo avviso del Presidente, si è riunita la Giunta Provinciale, nelle persone dei Signori:

1)	BULBI	MASSIMO	-	PRESIDENTE	
2)	RUSSO	GUGLIELMO	-	VICE PRESIDENTE	
3)	BAGNARA	GIANLUCA	-	ASSESSORE	
4)	BARAVELLI	BRUNA	-	ASSESSORE	
5)	BELLAVISTA	IGLIS	-	ASSESSORE	
6)	BRUNELLI	MAURIZIO	-	ASSESSORE	
7)	CASTAGNOLI	MAURIZIO	-	ASSESSORE	
8)	FRANCIA	GIANFRANCO	-	ASSESSORE	A
9)	GARBUGLIA	LUCIANA	-	ASSESSORE	
10)	MERLONI	DENIS	-	ASSESSORE	
11)	MONTESI	MARINO	-	ASSESSORE	

Presiede il PRESIDENTE BULBI MASSIMO.

Assiste il SEGRETARIO GENERALE UGUCCIONI LUCA.

Il numero è legale, la seduta è aperta.

Nel corso della seduta viene discussa la seguente proposta di deliberazione.

PROT. GEN. N. 100555/2010 DELIBERAZIONE N. 476

COMUNE DI BERTINORO. ACCORDO DI PROGRAMMA IN VARIANTE ALLA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE ED URBANISTICA, AI SENSI ART. 34 DEL T.U. EE.LL E ART. 40 L.R. 20/2000 "RISANAMENTO SISTEMA DEGLI IMPIANTI EMITTENZA RADIOTELEVISIVA DI BERTINORO ATTRAVERSO LA DELOCALIZZAZIONE DAL SITO LA ROCCA E LA RIQUALIFICAZIONE DEL SITO MONTE MAGGIO, IN RELAZIONE AL PASSAGGIO ALLA TELEVISIONE DIGITALE TERRESTRE DELL'AREA 5. FORMULAZIONE RISERVE E ESPRESSIONE IN MERITO ALLA VAS ART. 40 E 5 L.R. 20/2000 SMI, PER GLI ASPETTI ATTINENTI ALLA VARIANTE R.U.E.

LA GIUNTA PROVINCIALE

Vista la proposta di Accordo di Programma in variante alla pianificazione territoriale e urbanistica, ai sensi dell'art. 34 T.U. EE.LL. e dell'art. 40 della L.R. 20/2000 e ss.mm., avente ad oggetto "Il risanamento del sistema degli impianti per l'emittenza radiotelevisiva in Comune di Bertinoro attraverso la delocalizzazione dal sito "La Rocca" e la qualificazione del sito "Monte Maggio", anche in relazione al passaggio alla televisione digitale terrestre dell'area 5.", promossa dal Comune di Bertinoro e sottoscritta in data 22 luglio 2010 in sede di Conferenza preliminare con il consenso unanime delle amministrazioni interessate (Comune di Bertinoro, Regione Emilia - Romagna e Provincia di Forlì-Cesena);

Premesso che:

- in Comune di Bertinoro sono presenti diversi impianti per l'emittenza radiotelevisiva, concentrati in due siti, denominati "Monte Maggio" e "Rocca";
- il Piano Provinciale per la Localizzazione dell'Emittenza Radiotelevisiva di Forlì-Cesena (PPLER), approvato con delibera di Consiglio provinciale n. 57442/130 del 28.07.2005, li classifica entrambi come non idonei per il rilascio di autorizzazioni per impianti di emittenza radio televisiva;
- nel periodo che va dal 21 ottobre 2010 al 25 novembre 2010 è programmato, per l'Emilia-Romagna (Area 5), lo spegnimento della TV analogica ed il passaggio definitivo alla tecnologia digitale (cosiddetta fase di "Switch-Off");
- tale imminente passaggio alla nuova tecnologia comporta la necessità di riconsiderare la situazione alla luce di nuovi importanti elementi di riferimento, sia per quanto riguarda gli aspetti normativi, sia per quanto riguarda gli aspetti di inquinamento elettromagnetico;
- in particolare nel passaggio dalla tecnologia analogica alla tecnologia digitale si prevede una riduzione delle potenze necessarie per la trasmissione del segnale televisivo e, conseguentemente, una ragguardevole riduzione delle emissioni elettromagnetiche, con correlato miglioramento sotto l'aspetto dell'inquinamento elettromagnetico;
- allo stato attuale, per gli impianti televisivi, non sussistono le condizioni concrete per una rapida e completa delocalizzazione di tali impianti verso siti attualmente classificati come idonei dal PPLER;
- il sito "Monte Maggio", per la sua significativa capacità di copertura sul territorio dell'intera Romagna, è storicamente utilizzato da molte emittenti sia nazionali che locali che hanno interesse a coprire tale area; in particolare tale sito è utilizzato anche da RAI – Radio Televisione Italiana, che in qualità di concessionaria di servizio pubblico è tenuta a garantire una copertura del segnale radiotelevisivo pari ad almeno il 99% della popolazione;
- stante le suddette premesse, il Comune di Bertinoro ha inteso promuovere la conclusione dell'accordo di Programma in oggetto tra Comune, Provincia e Regione Emilia – Romagna;
- il rilevante interesse pubblico che ne giustifica la conclusione è costituito dall'esigenza di dare una soluzione alle problematiche derivanti dalla presenza degli impianti radio

televisivi esistenti presso i due siti “Rocca e “Monte Maggio”, contemperando le esigenze di tutela della salute della popolazione, di tutela del paesaggio e dei beni di valore storico-architettonico, nonché la necessità di garantire la continuità del servizio radio televisivo (che costituisce “servizio di pubblica utilità”);

Dato atto che:

- con determina n. 6 del 7/07/2010, trasmessa alla Provincia tramite posta certificata in data 9/07/10 ed acquisita al prot. prov. n. 70223/2010, il Sindaco del Comune di Bertinoro ha indetto e convocato per il giorno 22 luglio 2010 la prima riunione della conferenza preliminare all'accordo di programma in oggetto, al fine di esaminare congiuntamente la proposta di detto accordo in variante alla pianificazione territoriale ed urbanistica;
- con deliberazione prot. n° 70657/147 del 19/07/2010 il Consiglio Provinciale ha espresso, per gli aspetti attinenti alla variante al P.P.L.E.R., il proprio assenso preliminare sulla proposta di accordo di programma in oggetto;
- analogamente, con deliberazione prot. n° 70672/324 del 13/07/2010, la Giunta Provinciale ha espresso, per gli aspetti attinenti alla variante al RUE del Comune di Bertinoro, il proprio assenso preliminare sulla proposta di accordo di programma in oggetto;
- a seguito della sottoscrizione in sede di Conferenza preliminare, la proposta di Accordo di Programma è stata depositata per 60 giorni consecutivi, a far data dal 4 agosto 2010, presso gli Enti coinvolti, nella fattispecie il Comune di Bertinoro, la Provincia di Forlì-Cesena e la Regione Emilia – Romagna;
- nell'avviso di deposito pubblicato sia sul B.U.R.E.R. n. 101/2010 che su un quotidiano a diffusione locale si è dato atto che il deposito di 60 giorni è stato effettuato sia ai sensi dell'art. 40 della L.R. 20/00 che ai fini della procedura di Valutazione Ambientale strategica (V.A.S.);
- con la comunicazione prot. n. 11807 del 19/07/10, acquisita al prot. prov. 74940/2010, il Comune di Bertinoro, in qualità di autorità procedente, ha chiesto ad AUSL ed ARPA, individuati quali soggetti competenti in materia ambientale in accordo con la Regione Emilia – Romagna e con la Provincia di Forlì – Cesena (la prima in qualità di autorità competente in merito alla procedura di V.A.S. sulla variante al P.P.L.E.R. e la seconda quale autorità competente in merito alla procedura di V.A.S. sulla variante al R.U.E.), di formulare eventuali osservazioni in merito ai suddetti procedimenti di valutazione ambientale strategica;
- l'ARPA, con nota prot. n. 7380/2010, acquisita al prot. prov. n. 80933 del 11/08/2010, ha espresso, per quanto di competenza, il proprio nulla osta sulla VAS sia della variante al P.P.L.E.R. che sulla variante al R.U.E., segnalando solo alcune imprecisioni di carattere tecnico-normativo in merito allo Studio integrativo della valutazione di sostenibilità ambientale e territoriale” del P.P.L.E.R.;
- l'AUSL, con nota prot. n. 51723 17-6-2 del 21/09/2010, acquisita al prot. prov. n. 97842 del 30/09/2010, ha espresso, per quanto di competenza, il proprio nulla osta sia alla variante al P.P.L.E.R. che alla variante al R.U.E., dichiarando altresì di condividere le osservazioni formulate da ARPA nel suddetto parere prot. n. 7380/2010, in merito ad alcune imprecisioni di carattere tecnico-normativo contenute

- nello Studio integrativo della valutazione di sostenibilità ambientale e territoriale” del P.P.L.E.R.;
- entro il termine di 60 giorni di deposito al Comune di Bertinoro, alla Regione Emilia – Romagna ed alla Provincia di Forlì – Cesena non è pervenuta alcuna osservazione;

Dato altresì atto che la documentazione costituente la proposta di Accordo di Programma sottoscritta in data 22/07/2010 si compone di:

- Schema della proposta di Accordo di Programma;
- **Allegato A:** Elenco degli impianti presenti nei siti di Rocca e Monte Maggio;
- **Elaborati relativi alla Variante al P.P.L.E.R.:**
 - **Allegato D1:** Relazione della variante al PPLER;
 - **Allegato D2:** Studio integrativo della valutazione di sostenibilità ambientale e territoriale” del PPLER (c.2, art.40 LR 20/2000), con **Appendice** “Studio relativo alla “Predizione dei livelli di campo elettrico dopo lo Switch-Off nel sito di Monte Maggio (Comune di Bertinoro)”;
 - **Allegato D3:** Estratti delle Appendici A, B e C della Normativa – PPLER vigente;
 - **Allegato D4:** Estratti delle Appendici A, B e C della Normativa – PPLER modificato;
 - **Allegato D5:** Tav. 1 (foglio 2) – Carta di sintesi dei vincoli edilizio-urbanistici e territoriali discendenti dalla LR 30/00 – PPLER vigente - scala 1: 50.000;
 - **Allegato D6:** Tav. 1 (foglio 2) – Carta di sintesi dei vincoli edilizio-urbanistici e territoriali discendenti dalla LR 30/00 – PPLER modificato – scala 1: 50.000;
 - **Allegato D7:** Tav. 2 (foglio 2) – Carta di sintesi dei divieti contenuti nel PTCP - PPLER vigente - scala 1:50.000 ;
 - **Allegato D8:** Tav. 2 (foglio 2) – Carta di sintesi dei divieti contenuti nel PTCP - PPLER modificato - scala 1:50.000 ;
 - **Allegato D9:** Tav. 3 (foglio 255NO) – Carta delle prescrizioni paesaggistico-ambientali - PPLER vigente - scala 1:25.000;
 - **Allegato D10:** Tav. 3 (foglio 255NO) – Carta delle prescrizioni paesaggistico-ambientali - PPLER modificato - scala 1:25.000;
 - **Allegato D11:** Estratto del Catasto degli impianti esistenti relativo al sito n. 003-01 “Monte Maggio” - PPLER vigente;
 - **Allegato D12:** Estratto del Catasto degli impianti esistenti relativo al sito n. 003-01 “Monte Maggio” - PPLER modificato;
 - **Allegato D13:** Estratto del Catasto dei siti di progetto relativo al sito n. 14 “Monte Maggio” - PPLER modificato;
 - **Allegato D14:** Estratto della Cartografia (foglio 255060 delle tavv. 1, 2, 3) su CTR a scala 1:10.000 consultabile in formato pdf su supporto digitale – PPLER vigente;
 - **Allegato D15:** Estratto della Cartografia (foglio 255060 delle tavv. 1, 2, 3) su CTR a scala 1:10.000 consultabile in formato pdf su supporto digitale – PPLER modificato.
- **Elaborati relativi alla Variante al RUE**
 - **Allegato E1:** Tavola P1.2 – Assetto del territorio comunale – stato di fatto;
 - **Allegato E2:** Tavola P1.2 – Assetto del territorio comunale – proposta di modifica;

- **Allegato E3:** Tavola P2.5 – Progetto dei centri abitati e delle frazioni – Bertinoro capoluogo – stato di fatto;
- **Allegato E4:** Tavola P2.5 – Progetto dei centri abitati e delle frazioni – Bertinoro capoluogo – proposta di modifica;
- **Allegato E5:** R.U.E. Censimento degli edifici in territorio rurale – stato di fatto (stralcio)
- **Allegato E6:** R.U.E. Censimento degli edifici in territorio rurale – proposta di modifica (stralcio)
- **Allegato E7:** Studio integrativo della valutazione di sostenibilità ambientale e territoriale del R.U.E. (ai sensi dell'art. 40, c. 2 della L.R. 20 /2000 e s. m. e i.)
- **Allegato F: Programma di monitoraggio ambientale;**

Rilevato che:

- il Comune di Bertinoro è dotato di:
 - Piano Strutturale Comunale (P.S.C.) predisposto all'interno del P.T.C.P. ed approvato con deliberazione di Consiglio Provinciale n. 68886/146 del 14.09.2006, in virtù di apposito accordo amministrativo ai sensi dell'art. 21 della L.R. 20/00 e s.m.i.;
 - Regolamento Urbanistico ed Edilizio (R.U.E.), approvato con delibera di Consiglio Comunale n. 43 del 07/05/2009;
- il processo di delocalizzazione/rilocalizzazione degli impianti televisivi oggetto della proposta di accordo di programma *de quo* comporta la necessità di variare i seguenti strumenti territoriali ed urbanistici:
 - Piano Provinciale per la Localizzazione dell'Emittenza Radiotelevisiva di Forlì-Cesena (P.P.L.E.R.), approvato con delibera di Consiglio Provinciale n. 57442/130 del 28.07.2005,
 - R.U.E. del Comune di Bertinoro;

Richiamato che:

- l'accordo di programma è concluso ed approvato secondo le procedure previste dal combinato disposto dell'articolo 34 del D.Lgs. n. 267/2000 e dell'articolo 40 della Legge Regionale 24 marzo 2000, n. 20, in quanto avente ad oggetto l'approvazione della riorganizzazione degli impianti per l'emittenza radiotelevisiva con delocalizzazione da un sito e risanamento di un altro sito, in variante agli strumenti territoriali ed urbanistici vigenti;
- la variazione agli strumenti di pianificazione prevista dal presente Accordo di programma riguarda esclusivamente le aree destinate alla realizzazione delle opere, degli interventi o dei programmi di intervento di rilevante interesse pubblico oggetto dell'Accordo medesimo, condizione richiesta dal comma 1-bis dell'art. 40 della L.R. 20/2000 e s.m.i.;
- ai sensi del combinato disposto dell'art. 5 e dell'art. 40 della L.R. 20/2000 e s.m.i., l'Accordo di Programma in oggetto è sottoposto a procedura di "Valutazione di sostenibilità e monitoraggio dei piani";

- per quanto riguarda gli aspetti di valutazione ambientale attinenti alla variante al P.P.L.E.R. l'Autorità competente è la Regione Emilia – Romagna;
- per quanto riguarda gli aspetti di valutazione ambientale attinenti alla variante al R.U.E. l'Autorità competente è la Provincia di Forlì – Cesena;
- la Provincia di Forlì – Cesena è altresì tenuta, in relazione agli aspetti attinenti alla variante al R.U.E., a formulare riserve in base al combinato disposto degli artt. 40, 33, comma 4 bis, e 34, comma 6, della L.R. 20/00;

Evidenziato che:

- il RUE viene modificato cambiando la destinazione di zona dell'area in cui sono localizzati i tralicci di RAY WAY e Sestarete & Rete ;
- tale area da “verde pubblico” viene destinata a “infrastrutture per l'urbanizzazione degli insediamenti”; si prevede inoltre di modificare la scheda n. 623 del Censimento degli edifici in territorio rurale, relativa all'edificio che attualmente ospita il traliccio di Telecom, indicando come uso ammissibile “impianti di trasmissione via etere” e come categorie d'intervento ammesse: “Manutenzione ordinaria, Manutenzione straordinaria, Risanamento conservativo, Ristrutturazione edilizia, Riconfigurazione di apparati per la trasmissione via etere con ampliamento dei soli volumi tecnologici”;
- nello “Studio integrativo della valutazione di sostenibilità ambientale e territoriale del R.U.E.” il Comune di Bertinoro:
 - verifica che, nonostante le modifiche introdotte nell'area in esame dal R.U.E., le superfici destinate a verde pubblico risultano comunque eccedenti la dotazione di standard prevista dalla normativa vigente;
 - analizza la compatibilità delle previsioni modificate rispetto al vigente P.S.C., evidenziando che il posizionamento di nuove antenne su tralicci già esistenti non interferisce con le tutele forestali e boschive e archeologiche, che interessano parzialmente l'area in esame;
 - precisa che qualora debbano essere realizzati impianti tecnologici a terra che comportino scavi dovranno essere seguite le procedure indicate dalle NTA del P.S.C. in merito a scavi in zone sottoposte a tutela archeologica;

Tutto ciò premesso, in merito alla Variante al R.U.E. sopra descritta:

- si ritiene di non formulare alcuna riserva stante il fatto che le previsioni contenute in detta Variante sono pienamente compatibili con gli strumenti di pianificazione sovraordinata vigenti;
- tenuto conto sia dei pareri espressi dalle Autorità ambientali interpellate e in premessa richiamati che del fatto che non sono pervenute osservazioni, si ritiene di esprimere parere favorevole in relazione alla valutazione ambientale delle previsioni contenute in detta Variante al R.U.E., stante altresì la lieve entità delle modifiche apportate a tale strumento;
- poiché l'Accordo in oggetto prevede la ricollocazione di sistemi per la radiodiffusione in un'area già impegnata da impianti tecnologici, mediante il posizionamento di nuove antenne su tralicci già esistenti, senza prevedere nuova edificazione, non si ritiene necessario esprimere il parere di cui all'art. 5 della L.R. 19/2008 in merito alla

compatibilità delle previsioni con le condizioni di pericolosità locale degli aspetti fisici del territorio;

Vista la legislazione nazionale e regionale vigente;

Visti gli strumenti di pianificazione e programmazione territoriale regionale e provinciali vigenti;

Tutto ciò premesso e richiamato quanto evidenziato nella premessa narrativa;

Acquisito il parere favorevole espresso dal Dirigente del Servizio Pianificazione Territoriale in merito alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;

A voti unanimi

DELIBERA

- 1) in merito all'Accordo di programma in variante alla pianificazione territoriale ed urbanistica, ai sensi dell'art. 34 del T.U. EE.LL. e dell'art. 40 della L.R. 20/2000 e ss.mm., avente ad oggetto "Il risanamento del sistema degli impianti per l'emittenza radiotelevisiva in Comune di Bertinoro attraverso la delocalizzazione dal sito "La Rocca" e la qualificazione del sito "Monte Maggio", anche in relazione al passaggio alla televisione digitale terrestre dell'area 5.", di non formulare alcuna riserva in relazione agli aspetti di variante al R.U.E. ai sensi del combinato disposto degli artt. 40, 33, comma 4bis, e 34, comma 6, della L.R. 20/00;
- 2) di esprimere, ai sensi del combinato disposto degli artt. 5, 33, comma 4bis, e 34, comma 6, della L.R. 20/00, parere positivo in merito alla valutazione di sostenibilità ambientale e territoriale della variante al R.U.E. proposta con l'Accordo di programma in oggetto;
- 3) di trasmettere copia del presente atto al Comune di Bertinoro ed alla Regione Emilia – Romagna.

Inoltre, con separata votazione espressa in forma unanime e palese, dichiara il presente provvedimento immediatamente eseguibile, in considerazione dell'esigenza di pervenire alla conclusione dell'accordo di programma in oggetto nei tempi ristretti e inderogabili dettati dall'imminente passaggio dalla tecnologia analogica alla tecnologia digitale.

IL PRESENTE VERBALE VIENE LETTO, APPROVATO E SOTTOSCRITTO COME SEGUE:

IL PRESIDENTE

IL SEGRETARIO GENERALE



PUBBLICAZIONE ed ESECUTIVITA'

Il sottoscritto certifica che copia della deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio informatico di questa Provincia dal 15 OTT. 2010 per quindici giorni consecutivi e diviene esecutiva dopo il decimo giorno della predetta data.

IL SEGRETARIO GENERALE

IL SEGRETARIO GENERALE

