



COMUNE DI SAN MAURO PASCOLI

Provincia di Forlì-Cesena

GIUNTA COMUNALE

DELIBERA N.123 del 23/12/2013

OGGETTO: APPROVAZIONE PIANO PARTICOLAREGGIATO DI INIZIATIVA PRIVATA COMPENSORIO D3.3 - VIA BELLARIA/VIA BELLARIA NUOVA/VIA TOSI.

L'anno **duemilatrecentotredici**, il giorno **ventitre** del mese di **dicembre** alle ore 8,30 in SAN MAURO PASCOLI , nella sala delle adunanze della Sede Comunale, convocata dal Sindaco, si è riunita la GIUNTA COMUNALE.

Alla trattazione dell'argomento risultano presenti ed assenti:

GORI GIANFRANCO	SINDACO	Presente
PRESTI STEFANIA	VICE SINDACO	Presente
BUDA MANUEL	ASSESSORE	Presente
GUIDI MORIS	ASSESSORE	Presente
MERCIARI FAUSTO	ASSESSORE	Presente
BENEDETTI ANGELA	ASSESSORE	Presente

Partecipa il SEGRETARIO COMUNALE ARALDI RITA

Il Sig. GORI GIANFRANCO in qualità di Presidente constatato il numero legale, dichiara aperta la seduta.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista l'allegata proposta di deliberazione;

Visti i pareri espressi ai sensi e per gli effetti dell'art.49 del D.Lgs. 267/2000;

CON VOTAZIONE UNANIME E PALESE, RESA PER ALZATA DI MANO,

DELIBERA

di approvare, come approva, l'allegata proposta di deliberazione.

Successivamente, in considerazione dell'urgenza del caso, CON VOTAZIONE UNANIME E PALESE,

DELIBERA

di dichiarare il presente atto **IMMEDIATAMENTE ESEGUIBILE**, ai sensi e per gli effetti dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000.

PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

GIUNTA COMUNALE

OGGETTO:

**APPROVAZIONE PIANO PARTICOLAREGGIATO DI INIZIATIVA PRIVATA
COMPENSORIO D3.3 - VIA BELLARIA/VIA BELLARIA NUOVA/VIA TOSI.**

Uff. proponente **EDILIZIA PRIVATA - URBANISTICA**

L'Assessore **GUIDI MORIS**

PREMESSO:

- che con deliberazione C.C. n.21 del 21.04.2009 veniva adottato il Piano Particolareggiato di Iniziativa Privata Compensorio "D3" Via Bellaria/Via Tosi/A-14 in variante al P.R.G. (Variante parziale n.12);
- che l'Amministrazione Provinciale con nota prot. n.97159 del 7.10.2009, a seguito della complessità del procedimento in oggetto, nonché delle sopravvenute disposizioni normative statali e regionali, riteneva di dover riallineare i procedimenti urbanistici dando precedenza alla variante al PRG;
- che con deliberazione C.C. n.2 del 17.02.2010, aderendo alle indicazioni della Provincia, si disponeva lo sdoppiamento del procedimento proposto, integrando la variante urbanistica;
- che l'Amministrazione Provinciale con propria deliberazione G.P. n.203 del 06.05.2012 esprimeva, sulla variante urbanistica osservazioni ai sensi dell'art.15 comma 5 della L.R. 47/78 e ss.mm.ii.;
- che l'Amministrazione Provinciale con propria deliberazione G.P. n.295 del 29.06.2010, esprimeva le determinazioni in merito agli adempimenti di cui all'ex art.12 del D.Lgs. 152/2006 modificato dal D.Lgs. 4/2008 (verifica di assoggettabilità), subordinando l'esclusione del Piano in oggetto dalla procedura di Valutazione Ambientale Strategica ad una serie di condizioni fra cui la "eliminazione della nuova intersezione e dello sbocco sulla Via L. Tosi", precisando che il solo venir meno anche ad uno delle condizioni, avrebbe comportato che la fase attuativa di ciascuno dei singoli sub-comparti fosse da assoggettare a procedura di VAS ai sensi degli articoli da 13 a 18 del D.Lgs. 152/2006;
- che con deliberazione C.C. n.40 del 29.11.2011, è stata approvata la Variante parziale n.12 al P.R.G.;
- che le ditte sottoelencate, di seguito indicate come "Lottizzanti", sono proprietarie delle aree situate nel Comune di S. Mauro Pascoli, distinte al Catasto Terreni dello stesso Comune, come di seguito indicato:

Proprietà	Foglio	Mappale	sup.mq.
COLFAMILY Srl	15	198	6.273

Via Bellaria n. 40 47030 San Mauro Pascoli		199 232 234 252 238	145 2.778 91 12.946 404 22.637
Immobiliare ALESSIA Srl Via Rimini, 13/a 47030 San Mauro Pascoli	15	203 233 235 237	85 4.167 124 6.229 10.605
PROMETEO Srl Via R. Sanzio, 8 47030 San Mauro Pascoli	15	263 264	13.000 1.222 14.222
PRIMULA Srl Via della Liberazione, 1/3 47030 San Mauro Pascoli AURORA IMMOBILIARE Srl Via L. Tosi, 74 47030 San Mauro Pascoli	15	274 272 231 273	6.347 585 838 21 7.791
EDILCOM ROMAGNA Srl Via Lagomaggio, 4 47900 RIMINI AURORA IMMOBILIARE Srl Via L. Tosi, 74 47030 San Mauro Pascoli SPRING IMMOBILIARE Srl V.le della Repubblica, 86/96 - 47900 RIMINI	15	325	21.522

così per una St (superficie territoriale) complessiva di
mq 76.777 ;

- che il P.R.G. vigente comprende le suddette aree nel Comprensorio di espansione - Zona urbanistica "D3-3" - zona industriale e artigianale di nuovo impianto;
- che in data 18.05.2012 con prot. n.5737 le ditte lottizzanti hanno provveduto a presentare il Piano Particolareggiato di Iniziativa Privata Comprensorio D3.3 - Via Bellaria/Via Bellaria Nuova/Via Tosi, in conformità alle previsioni urbanistiche del P.R.G. vigente, ed il progetto definitivo delle opere extra-comparto previste per l'attuazione del Piano;
- che in data 18.07.2012 con prot. n.8464 sono stati successivamente integrati gli elaborati del Piano con la documentazione relativa alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica (Rapporto ambientale e relativa Sintesi non tecnica), in quanto lo stesso Piano doveva essere assoggettato alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica di cui agli articoli da 13 a 18 del D.Lgs. 152/2006 come modificato dal D.Lgs. 4/2008, così come previsto in subordine al punto 2 del dispositivo della deliberazione provinciale 295/2010 inerente la verifica di

assoggettabilità della Variante parziale n.12/'09 al PRG, e così come controdedotto nella deliberazione C.C. n.40/2011 di approvazione della stessa Variante parziale n.12/'09 al PRG.

DATO ATTO che, come previsto dall'art.25 della L.R. n.47/78 e dell'art.41 della L.R. n.20/00:

- il Piano è stato prima depositato presso la Segreteria di questo Comune, per 30 giorni consecutivi, dal 23.10.2012 al 21.11.2012;
- l'avviso di deposito è stato pubblicato all'Albo Pretorio del Comune, sul sito WEB dell'Ente e su due quotidiani locali (su "La Voce" in data 27.10.2012 e sul "Corriere di Romagna" in data 31.10.2012).

DATO ATTO ulteriormente che, come previsto dall'art.14 del D. Lgs. 152/06 e ss.mm.ii.:

- lo stesso Piano, è stato poi depositato ai fini della procedura di Valutazione Ambientale Strategica, per 60 giorni consecutivi a far data dal 21.11.2012 presso l'Autorità procedente: Comune di San Mauro Pascoli e l'Autorità competente: Provincia di Forlì-Cesena, Servizio Pianificazione Territoriale;
- entro detto termine di deposito chiunque, ha potuto presentare le proprie osservazioni anche fornendo nuovi o ulteriori elementi conoscitivi e valutativi;
- l'avviso di deposito è stato pubblicato nel Bollettino Ufficiale della Regione Emilia-Romagna il giorno 21.11.2012 BUR n. 255/2012 - parte seconda;.

DATO ATTO ancora che, come previsto dall'art.16, comma 3 della Legge Regionale 19.12.2002, n.37, relativamente alle opere extra-comparto previste per l'attuazione del Piano Particolareggiato di Iniziativa Privata comparto D3.3 (*rotatoria all'incrocio fra via Bellaria e via Bellaria Nuova e di pista ciclabile lungo tratto di via Bellaria Nuova*):

- è stata inviata ai proprietari delle aree sottoposte a vincolo espropriativo comunicazione di avvio del procedimento di approvazione del progetto definitivo delle suddette opere, con indicazione che con l'approvazione di tale progetto sarebbe regolarmente concluso il procedimento di apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e di dichiarazione di pubblica utilità delle opere ai sensi della L.R. n. 37/2002;
- nei venti giorni successivi al ricevimento della comunicazione, i proprietari hanno potuto prendere visione del progetto definitivo e degli altri atti depositati e, negli ulteriori venti giorni, formulare osservazioni per l'approvazione del progetto.

RISCONTRATO:

- che entro le scadenze dei termini sopracitati è giunta una osservazione relativa alla procedura di VAS, Valutazione Ambientale Strategica, e n°3 osservazioni relative alla procedura espropriativa.

PRECISATO:

- che alle osservazioni presentate dai privati, relative alla

procedura VAS ed alla procedura espropriativa, si è data adeguata risposta nell'elaborato **"Controdeduzioni alle osservazioni", All. sub.57)**;

VERIFICATO che le previsioni del Piano hanno ottenuto, in diverse fasi della procedura, i seguenti pareri:

- SOPRINTENDENZA PER I BENI ARCHITETTONICI E PAESAGGISTICI DI RAVENNA: parere ai sensi L. 1150/1942 art.16 co. 3 (prot. com.le n.7406 del 22.06.2012);
- ENEL: parere del 24.07.2008 confermato in data 04.04.2012; TELECOM: parere del 20.03.2008;
- HERA LUCE: parere favorevole (prot. com.le n.4229 del 06.04.2013), in corso di rilascio la convalida dello stesso parere da parte di CPL CONCORDIA (nuovo gestore della pubblica illuminazione);
- HERA SPA: parere favorevole condizionato (prot. com.le n. 4874 del 19.04.2013 poi integrato con nota prot. com.le n. 5882 del 13.05.2013);
- CONSORZIO DI BONIFICA: parere favorevole condizionato (prot. com.le n.6007 del 15.05.2013);
- AUSL-ARPA: parere favorevole con prescrizioni (prot. com.le n.8883 del 22.07.2013);
- Polizia Municipale: parere prot. PM n.22986 del 06.12.2013).

VISTO che la Commissione Edilizia Interna ha espresso parere favorevole nella seduta del 23.10.2013 - verbale n.07/2013.

PRESO ATTO che, l'Amministrazione Provinciale con propria deliberazione di G.P. n.108056/303 del 23/07/2013 ha espresso, sul Piano in oggetto parere in merito alla compatibilità delle previsioni con le condizioni di pericolosità locale degli aspetti fisici del territorio ai sensi dell'art.5 della L.R. 19/2008 e parere motivato relativo alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica, ai sensi dell'art.15 del D.Lgs. 03.04.2006 n.152 e ss.mm.ii...

DATO ATTO che in osservanza alle considerazioni ambientali formalizzate con la citata deliberazione G.P. n.303/2013, come previsto all'art.17, c.1 lett.b) del D.lgs. 152/2006, è stata redatta "Dichiarazione di sintesi finale" che riepiloga sinteticamente il processo partecipativo integrato del Piano e della VAS, ed illustra puntualmente le considerazioni e gli elementi di compensazione prescritti per l'approvazione del Piano in termini di: B1) SISTEMA DELLA MOBILITÀ - B2) ARIA E MICROCLIMA - B3) ENERGIA - B4) ACQUA E BILANCIO IDRICO - B5) RIFIUTI - B6) ECOSISTEMI, PAESAGGIO E CONSUMO DI TERRITORIO - B7) MONITORAGGIO, **All. sub.56)**.

ESAMINATI gli elaborati di Piano sostitutivi e/o integrativi di quelli in precedenza prodotti, aggiornati anche sulla base dei pareri degli Enti, nonché lo schema di convenzione, sottoscritti per accettazione dalle Ditte Lottizzanti ed acquisiti agli atti al Prot. n.14179 del 09.12.2013:

ELABORATI DEL PIANO PARTICOLAREGGIATO:

- 1) TAV. 01 INQUADRAMENTO GENERALE;
- 2) TAV. 02 RILIEVO STATO ATTUALE;
- 3) TAV. 03 PLANIMETRIA SCALA 1:1000 e DATI TECNICI;

- 4) TAV. 03/A PLANIVOLUMETRIA;
- 5) TAV. 03/B INQUADRAMENTO GENERALE;
- 6) TAV. 04 VIABILITA' - geometrie con piano quotato;
- 7) TAV. 05 VIABILITA' - segnaletica stradale;
- 8) TAV. 05/A VIABILITA' - parcheggi pubbl. e passi carrai;
- 9) TAV. 06 ISOLA ECOLOGICA - Hera Spa;
- 10) TAV. 07 VERDE ATTREZZATO;
- 11) TAV. 08 RETE LINEA TELEFONICA - Telecom;
- 12) TAV. 09 RETE LINEA ELETTRICA - Enel distribuzione;
- 13) TAV. 10 RETE ACQUEDOTTO - Hera Spa;
- 14) TAV. 11 RETE ACQUE BIANCHE INVARIANZA IDRAULICA;
- 15) TAV. 12 RETE ACQUE NERE - Hera Spa;
- 16) TAV. 13 RETE GAS- Hera Spa;
- 17) TAV. 14 ILLUMINAZIONE PUBBLICA - Hera luce Srl;
- 18) TAV. 15 ROTATORIA VIA BELLARIA;
- 19) TAV. 16 PISTE CICLABILI;
- 20) TAV. 17 SCHEMA RETE FIBRE OTTICHE - Hera Spa;
- 21) TAV. 18 Richiesta autorizzazione art. 16 L. 1150/42;
- 22) TAV. 19 PARTICOLARI SEZIONI STRADALI;
- 23) TAV. 20 TAVOLA SINOTTICA;

ALLEGATI:

- 24) ALL. A DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA;
- 25) ALL. B RELAZIONE TECNICA;
- 26) ALL. C RELAZIONE GEOLOGICA-TECNICA;
- 27) ALL. D CALCOLO IMPIANTO GAS;
- 28) ALL. E CALCOLO ILLUMINOTECNICO E RELAZIONE;
- 29) ALL. F RELAZIONE INVARIANZA IDRAULICA;
- 30) ALL. G COMPUTO METRICO OPERE DI URBANIZZAZIONE;
- 31) ALL. H SCHEMA DI CONVENZIONE;
- 32) ALL. I PARERE HERA SPA;
- 33) ALL. L PARERE DI ENEL;
- 34) ALL. M PARERE DI TELECOM;
- 35) ALL. N RELAZIONE art. 16 Legge 1150/42;
- 36) ALL. O PARERE AUSL- ARPA;
- 37) ALL. P PARERE CONSORZIO DI BONIFICA;
- 38) ALL. Q PARERE SOPRINTENDENZA LEGGE N. 1150/42;
- 39) ALL. R DELIBERAZIONE G.P. N.303 DEL 23.07.2013;

PROGETTO DEFINITIVO OPERE EXTRA-COMPARTO:

- 40) TAV. A ROTATORIA VIA BELLARIA;
- 41) TAV. B SEZIONI STRADALI E PARTICOLARI;
- 42) TAV. C FOGNATURE ACQUE BIANCHE;
- 43) TAV. D ILLUMINAZIONE PUBBLICA;
- 44) TAV. E VERDE ATTREZZATO;
- 45) ALL. 1 RELAZIONE TECNICA;
- 46) ALL. 2 CALCOLO ILLUMINOTECNICO E RELAZIONE;
- 47) ALL. 3 COMPUTO METRICO E QUADRO ECONOMICO;
- 48) ALL. 4 PIANO PARTICELLARE;
- 49) ALL. 5 PIANO SICUREZZA E COORDINAMENTO;
- 50) ALL. 6 FASCICOLO CON LE CARATTERISTICHE DELL'OPERA;

RAPPORTO AMBIENTALE:

- 51) RAPPORTO AMBIENTALE COMPLETO;
- 52) RAPPORTO AMBIENTALE - SINTESI NON TECNICA;
- 53) RAPPORTO AMBIENTALE - INTEGRAZIONI;
- 54) RAPPORTO AMBIENTALE - CANALE VENA GRANDE;
- 55) RINATURAZIONE CANALE VENA GRANDE;

DATO ATTO che dal 12.09.2011 trova applicazione la disposizione del comma 13 lett.b) dell'art.5 del D.L. 13



maggio 2011 n.70, convertito in legge dalla L. 12 luglio 2011, n.106, per cui l'approvazione dei Piani attuativi, conformi allo strumento urbanistico generale vigente, rientra nelle competenze della Giunta Comunale, come anche ribadito nella Deliberazione della Giunta Regionale 12 settembre 2011, n. 1281 "Indicazioni applicative in merito alle disposizioni di cui all'articolo 5 del decreto legge 70/11" pubblicata sul BURERT n. 147 del 28.09.2011.

VISTI:

- l'art.25 della L.R. 47/78 e successive modificazioni;
- l'art.41 della L.R. 20/2000;
- il Titolo II del D.lgs. 152/2006 e ss.mm.ii.,

D E L I B E R A

1. di approvare, per le motivazioni indicate in narrativa, il Piano Particolareggiato di Iniziativa Privata Comprensorio D3.3 - Via Bellaria/Via Bellaria Nuova/Via Tosi, ed il progetto definitivo delle opere extra-comparto previste per l'attuazione dello stesso Piano, presentato dalle Ditte lottizzanti: COLFAMILY Srl - Immobiliare ALESSIA Srl - PROMETEO Srl - PRIMULA Srl - AURORA IMMOBILIARE Srl - EDILCOM ROMAGNA Srl - SPRING IMMOBILIARE Srl e costituito dai seguenti elaborati allegati alla presente deliberazione **dal sub.1 al sub.55**, quali parti integranti e sostanziali allegati materialmente all'originale del presente atto e virtualmente alle copie dello stesso:

ELABORATI DEL PIANO PARTICOLAREGGIATO:

- 1) TAV. 01 INQUADRAMENTO GENERALE;
- 2) TAV. 02 RILIEVO STATO ATTUALE;
- 3) TAV. 03 PLANIMETRIA SCALA 1:1000 e DATI TECNICI;
- 4) TAV. 03/A PLANIVOLUMETRIA;
- 5) TAV. 03/B INQUADRAMENTO GENERALE;
- 6) TAV. 04 VIABILITA' - geometrie con piano quotato;
- 7) TAV. 05 VIABILITA' - segnaletica stradale;
- 8) TAV. 05/A VIABILITA' - parcheggi pubbl.;
- 9) TAV. 06 ISOLA ECOLOGICA - Hera Spa;
- 10) TAV. 07 VERDE ATTREZZATO;
- 11) TAV. 08 RETE LINEA TELEFONICA - Telecom;
- 12) TAV. 09 RETE LINEA ELETTRICA - Enel distribuzione;
- 13) TAV. 10 RETE ACQUEDOTTO - Hera Spa;
- 14) TAV. 11 RETE ACQUE BIANCHE INVARIANZA IDRAULICA;
- 15) TAV. 12 RETE ACQUE NERE - Hera Spa;
- 16) TAV. 13 RETE GAS- Hera Spa;
- 17) TAV. 14 ILLUMINAZIONE PUBBLICA - Hera luce Srl;
- 18) TAV. 15 ROTATORIA VIA BELLARIA;
- 19) TAV. 16 PISTE CICLABILI;
- 20) TAV. 17 SCHEMA RETE FIBRE OTTICHE - Hera Spa;
- 21) TAV. 18 Richiesta autoriz. art. 16 L. 1150/42;
- 22) TAV. 19 PARTICOLARI SEZIONI STRADALI;
- 23) TAV. 20 TAVOLA SINOTTICA;

ALLEGATI:

- 24) ALL. A DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA;
- 25) ALL. B RELAZIONE TECNICA;
- 26) ALL. C RELAZIONE GEOLOGICA-TECNICA;
- 27) ALL. D CALCOLO IMPIANTO GAS;

- 28) ALL. E CALCOLO ILLUMINOTECNICO E RELAZIONE;
- 29) ALL. F RELAZIONE INVARIANZA IDRAULICA;
- 30) ALL. G COMPUTO METRICO OPERE DI URBANIZZAZIONE;
- 31) ALL. H SCHEMA DI CONVENZIONE;
- 32) ALL. I PARERE HERA SPA;
- 33) ALL. L PARERE DI ENEL;
- 34) ALL. M PARERE DI TELECOM;
- 35) ALL. N RELAZIONE art. 16 Legge 1150/42;
- 36) ALL. O PARERE AUSL- ARPA;
- 37) ALL. P PARERE CONSORZIO DI BONIFICA;
- 38) ALL. Q PARERE SOPRINTENDENZA LEGGE N. 1150/42;
- 39) ALL. R DELIBERAZIONE G.P. N.303 DEL 23.07.2013;

PROGETTO DEFINITIVO OPERE EXTRA-COMPARTO:

- 40) TAV. A ROTATORIA VIA BELLARIA;
- 41) TAV. B SEZIONI STRADALI E PARTICOLARI;
- 42) TAV. C FOGNATURE ACQUE BIANCHE;
- 43) TAV. D ILLUMINAZIONE PUBBLICA;
- 44) TAV. E VERDE ATTREZZATO;
- 45) ALL. 1 RELAZIONE TECNICA;
- 46) ALL. 2 CALCOLO ILLUMINOTECNICO E RELAZIONE;
- 47) ALL. 3 COMPUTO METRICO E QUADRO ECONOMICO;
- 48) ALL. 4 PIANO PARTICELLARE;
- 49) ALL. 5 PIANO SICUREZZA E COORDINAMENTO;
- 50) ALL. 6 FASCICOLO CON CARATTERISTICHE DELL'OPERA;

RAPPORTO AMBIENTALE:

- 51) RAPPORTO AMBIENTALE COMPLETO;
- 52) RAPPORTO AMBIENTALE - SINTESI NON TECNICA;
- 53) RAPPORTO AMBIENTALE - INTEGRAZIONI;
- 54) RAPPORTO AMBIENTALE - CANALE VENA GRANDE;
- 55) RINATURAZIONE CANALE VENA GRANDE;

- 2. di dare atto che le prescrizioni e condizioni contenute negli allegati pareri degli Enti devono intendersi interamente richiamati e costituiscono parte integrante del presente atto;
- 3. di dare atto che, in osservanza dell'esito relativo alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica di cui al Titolo II del D.lgs. 152/2006 e ss.mm.ii., svolta dalla Provincia e formalizzata con deliberazione G.P. n.303/2013, l'attuazione del Comparto è soggetta alle condizioni e prescrizioni di cui ai punti B1, B2, B3, B4, B5, B6, B7, della deliberazione stessa, nei termini riportati nella **"Dichiarazione di sintesi finale VAS" - All. sub.56)**;
- 4. di controdedurre alle osservazioni pervenute dai privati nell'elaborato **"Controdeduzioni alle osservazioni" - All. sub.57)**;
- 5. di approvare, in particolare il progetto definitivo delle opere extra comparto previste a carico dei lottizzanti per l'attuazione del Piano (rotatoria all'incrocio fra via Bellaria e via Bellaria Nuova e pista ciclabile lungo tratto di via Bellaria Nuova) quali risultano dagli allegati dal n. 40 al n.50, dando atto che l'approvazione di tale progetto comporta, ai sensi dell'art.15 della L.R. 37/2002, la dichiarazione di pubblica utilità delle opere stesse e degli interventi da realizzare; la spesa per l'acquisizione delle

aree necessarie per la realizzazione delle opere è prevista nel Piano economico di tali interventi a carico dei privati e sarà stanziata nel Bilancio di previsione 2014;

6. di dare atto che, in rappresentanza della Amministrazione comunale, la convenzione del Piano Particolareggiato sarà sottoscritta dal Responsabile del Settore Tecnico che, ferma restando la sostanza di quanto disposto con il presente atto, è autorizzato ad introdurre le modifiche necessarie per la stipulazione, con promessa di "rato et valido" fin da ora;
7. di dare atto che la documentazione elencata all'art.17 parte II Titolo II del D.Lgs. 152/2006 e ss.sm.ii, sarà resa pubblica mediante pubblicazione sul sito WEB dell'Ente;
8. di provvedere infine all'invio di copia del presente Piano Particolareggiato di Iniziativa Privata alla Giunta Provinciale e alla Giunta Regionale.

GR/gp



GIUNTA COMUNALE

OGGETTO: APPROVAZIONE PIANO PARTICOLAREGGIATO DI INIZIATIVA PRIVATA COMPENSORIO D3.3 - VIA BELLARIA/VIA BELLARIA NUOVA/VIA TOSI.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

(Art.49, comma 1 - D.Lgs. n.267 del 18.08.2000)

In ordine alla regolarità tecnica, il sottoscritto esprime:

PARERE FAVOREVOLE

San Mauro Pascoli, 23-12-2013

Il Responsabile del Settore
F.to RAVAGLI GEOM. GIOVANNI



PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE

(Art.49, comma 1 - D.Lgs. n.267 del 18.08.2000)

In ordine alla regolarità contabile, il sottoscritto esprime:

San Mauro Pascoli,

Il Responsabile del Settore Finanziario



COPIA
GIUNTA COMUNALE

Letto, confermato, sottoscritto.

SINDACO
F.to GORI GIANFRANCO

SEGRETARIO COMUNALE
F.to ARALDI RITA

PUBBLICAZIONE

San Mauro Pascoli, Reg.n.

Copia della presente deliberazione viene pubblicata oggi all'Albo Pretorio e vi rimarrà per quindici giorni consecutivi.

L'ADDETTO

F.to

ESECUTIVITA'

La presente deliberazione è divenuta esecutiva:

- ☒ in quanto dichiarata immediatamente eseguibile ai sensi del 4° comma dell'art. 134 del D.Lgs. N. 267/2000
- ☐ in data a seguito di pubblicazione all'Albo Pretorio, ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del D.Lgs. N.267/2000

- ☐ E' stata comunicata ai capigruppo Consiliari in elenco con prot. n. 0 del (art.125,D.Lgs. 267/2000).

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

La presente deliberazione è stata pubblicata all'Albo Pretorio dal al e contro di essa non sono stati presentati reclami, nè opposizioni.

San Mauro Pascoli, _____

Il Responsabile Settore Amministrativo
F.to

E' copia conforme all'originale *con validità di legge* si rilascia in:

- (X) carta libera soltanto per uso amministrativo
() in bollo per gli usi di legge

San Mauro Pascoli, 10-01-2014

Il Responsabile Settore Amministrativo



Dott. Marco Pollini

Marco Pollini

